

Compte Rendu du Conseil Municipal du 17 Novembre 2022 à 20h30



Ordre du jour

1. Approbation du Compte rendu du 15 Septembre 2022
2. Plan Local d'Urbanisme: Avancement
3. Projets d'investissement 2023
4. Budget communal; Demande de modification et emprunt
5. Salle des associations: achat matériel
6. Contrat d'entretien du copieur
7. Taxe d'aménagement: reversement à la Communauté du Saves
8. Comité National d'action sociale:
9. Personnel communal: poste adjointe technique vacant
10. Comptes rendus de réunions
11. Questions diverses

Secrétaire de séance: J L Sérié

Présents:

AG Alain Gateau
 TB Thierry Bassetto
 MB Marcel Beï
 CD Christian Dauriac Excusé, pouvoir >> AG
 PD Patrick Dumont
 RO Rebeca Ortega. Excusée, pouvoir >> CS
 JJP Jean-Jacques Pelissier
 CS Corinne Sérié
 JLS Jean-Louis Sérié
 GT Guillaume Tardy
 AW Astrid Wojtasik Excusée, pouvoir >> PD

Signature des présents

	tous	17-nov.-22
	tous	17-nov.-22
1- Approbation du dernier Compte rendu du 3 Février 2021 Compte rendu du 15 Septembre 2022 .Trésorerie	143 867,98 €	17-nov.-22
2. Plan Local d'Urbanisme: Avancement . Mise à jour et relance du PLU. Réunion avec le Bureau d'Etude Paysage le 29 Nov.2022 10h.	AG,MB,PD,JLS	29-nov.-22
3. Projets d'investissement 2023 . Projets d'investissement 2023 (voir annexe) . Salle des Associations: toutes les factures sont réglées, quelques achats supplémentaires sont prévus. . Nous allons demander de traiter des budgets séparés pour le sinistre du 5 Sep 2022, et pour les travaux liés au PLU.	AG,MB,JLS	17-nov.-22 17-nov.-22
4. Budget communal; Demande de modification du Budget 2022, et Emprunt 2023 . Une demande de modification (DM) est en cours, principalement pour résoudre la forte augmentation des couts de l'électricité Commune. . Délibération : Contre: 0 ,Abstention: 0 , Pour: 11 . Emprunts (voir annexe) . Suite à notre demande, un Emprunt est accordé à la commune par le Crédit Agricole: 250 000 € sur 10 ans à 3,21% Taux fixe. . Cet emprunt sera utilisé pour accompagner le lancement des travaux liés aux réseaux du PLU de Monblanc. Dès 2026 l'endettement de la commune sera inférieur à l'endettement 2020. . Délibération : Contre: 0 ,Abstention: 0 , Pour:11	AG,JLS	1-déc.-22 tous 17-nov.-22 AG,JLS 17-nov.-22 tous 17-nov.-22
5. Salle des associations: achat matériel . Achat matériel en 2023: 2 Micro ondes, une Télévision,Cimaises, Etagères . l'Inauguration officielle de la Salle est prévue semaine en Mai 2023 . Un Panneau décrivant l'utilisation de la climatisation est à mettre en place. . Il est rappelé d'éviter une sortie trop bruyante de la Salle en particulier en soirée.	AG,MB,JLS	1-janv.-23
6. Contrat d'entretien du copieur . Notre contrat d'entretien du photocopieur arrivant à son terme nous avons mis en concurrence l'ancien fournisseur et un nouveau.	AG,JLS	1-janv.-23
7. Taxe d'aménagement: reversement à la Communauté du Saves . Délibération à renouveler du à un problème juridique . . Délibération : Contre: 0 ,Abstention: 0 , Pour: 11	AG	1-déc.-22 tous 17-nov.-22

Planification des Dépenses et Recettes d'investissement 2023 en € (au 17 Nov.2022)

Projets et Réalisations 2023		Subventions demandées	Subventions Accordées	Dépenses 2023	Recettes 2023		priorité	Date prévisionnelle
Etudes								
	PLU			4000			1	4° T 2022
Salle des Associations								
	Travaux	Region	12 444,30	0,00	12 444,30			
	Aménagements	Micro ondes, televiision television		2 000,00				
Mairie							1	1° T 2023
	Isolation Mairie	DETR/DSIL	6 561,18	0,00	4 592,88			
		Région	4 921,00		4 921,00			
		Département	1 640,00		1 640,00			
	Travaux Séparation							
Logements				27 538,84			1	1° T 2023
	Isolation Logements	DETR/DSIL	4 298,60		4 298,60			
		Région	17 732,47		17 732,47			
		Département	0,00					
Aménagements du Terrain Paysager							2	2° T 2023
	Gabions			10 000,00				
	Chemin Escalier			16 000,00				
	Raccordement du Gaz			2 000,00				
Travaux Réseaux / Bornage							1	3° T 2022
	Maison Entrée du Village			1 100,00				
	Total			62 638,84	45 629,25			

Projets et Réalisations 2023		Subventions demandées	Subventions Accordées	Dépenses 2023	Recettes 2023		priorité	Date prévisionnelle
Sinistre du 5/09/ 2022								
Logements				36 745,00	33 204,00			
Halle				32 160,00	31 554,00			
Eglise				15 928,00	5 992,00			
Mairie				15 292,00	2 374,00			
Degats Intérieurs Logements								
Toiture Vestiaire Foot								
Plafond Eglise								
Réparation Horloge								
total				100 125,00	73 124,00			
PLU Sud Travaux Réseaux								
Emprunt 250000					250 000,00			
Bornage terrains Lahillaire				10 000,00				
Aménagement che du Cadet				15 000,00				
raccordement chemin SUD				20 000,00				
Réseaux (hors réseaux int. Verdaulon)				340 400,00	270 000,00			
total				385 400,00	520 000,00			

Remboursement des Emprunts

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Banque populaire (70 000 € 120 mois)	22 868	23 577	24 308	25 839				
Banque populaire. (300 000 € 180 mois)	7 661	7 661	7 661	7 661	7 661	7 661		
Banque Crédit Agricole (100 000 € 24 mois)			50 000	50 000				
Credit Agricole (250 000 € 10ans)					29 622	29 622	29 622	29 622
TOTAL	30 529	31 238	81 969	83 500	37 283	37 283	29 622	29 622

