

Compte Rendu du Conseil Municipal du 28 Janvier 2021 à 18h



Ordre du jour

- 1- Approbation des comptes rendus du 8 Octobre 2020 et du 17 Janvier 2021
- 2- Avancement PLU
- 3- Avancement Salle des Associations
- 4- Travaux au terrain paysager
- 5- Mise aux normes électricité logements, Projet Isolation Mairie
- 6- Devenir du terrain à l'entrée du village
- 7- Projets pour le terrain de foot
- 8- PLUI (plan local d'urbanisme intercommunal)
- 9- Cuves de gaz, changement de fournisseur et emplacement
- 10- Révision de la durée hebdomadaire de l'adjoint technique
- 11- Compte rendus des réunions
- 12- Questions diverses

Secrétaire de séance: J. L. Sérié

Présents:

- AG** Alain Gateau
TB Thierry Bassetto
MB Marcel Bei
CD Christian Dauriac
PD Patrick Dumont
RO Rebeca Ortega
JJP Jean Jacques Pelissier
CS Corinne Sérié
JLS Jean-louis Sérié
GT Guillaume Tardy
AW Astrid Wojtasik

Signature des présents

1- Approbation des comptes rendus du 8 Octobre 2020 et du 17 Janvier 2021

- [. Compte rendu du 8 Octobre 2020](#)
[. Compte rendu du 17 Janvier 2021](#)

2- Avancement Plan Local d'Urbanisme

. Le Projet PLU est en attente des conclusions du Bureau Etudes J.Perez sur l'aménagement des réseaux, et leur financement.

3- Avancement Salle des Associations

- . Les travaux avancent conformément au nouveau planning. La chape du plancher de la Salle est en cours de création.
 . Réunion avec l'architecte sur les futures étapes: définition des lots électricité, eau, placage murs et plafond, le 29 Janvier 2021

4- Travaux au terrain paysager

Action	Date
tous	28-janv.-21
	28-janv.-21
	28-janv.-21
AG,JLS	15-févr.-21
AG,JLS	28-janv.-21
AG	

5- Mise aux normes électricité logements, Projet Isolation Mairie . Mise au normes électricité des logements	AG	
. Projet rénovation énergétique de la Mairie. . La commune envisage d'isoler le bâtiment Mairie et de mettre en place une climatisation réversible afin de diminuer les dépenses d'énergie d'au moins 30%, et d'améliorer le confort des usagers. Les demandes de subventions sont en cours de rédaction.	JLS	15-févr.-21
6- Devenir du terrain à l'entrée du village . Le terrain à l'entrée Ouest du village est maintenant la propriété de la commune et doit être aplani et nettoyé en vue de sa vente au cours de l'année 2021.	AG	30-juin-21
7- Projets pour le terrain de foot . Projet multisport . G. Tardy nous présente ses projets pour une utilisation du terrain de football, en attendant une décision sur l'avenir de l'association Olympique Monblanais.	GT	
8- PLUI (plan local d'urbanisme intercommunal) . Suite à la demande de l'état, les communes doivent à nouveau notifier leur opposition au projet de d'un Plan Local d'Urbanisme Intercommunal, avant Mars 2021.	AG	31-mars-21
9- Cuves de gaz, changement de fournisseur et emplacement . Cuves de Gaz et gabions . Suite au changement de fournisseur, les anciennes cuves seront déposées en 2021. . Afin de sécuriser la butte derrière les cuves de gaz nouvellement installées, il est décidé la pose de "gabions" (pierres enchâssées dans un grillage), comme derrière l'escalier de l'Ecole. . Pose de Gabions: longueur de 10m, hauteur 3m. Devis estimatif environ 9000 €.	AG,JLS	15-févr.-21
10- Révision de la durée hebdomadaire de l'adjoint technique .	AG	28-janv.-21

11- Compte rendus des réunions

. Communauté des communes 19 Jan 2021

. Présentation du projet de Crèche intercommunale sur Lombez. 16 à 20 places d'ici 2023.

. Présentation du SCoT (Schéma de cohérence Territoriale) qui concerne 397 communes du Gers, 2018 à 2023, Ce Document sera opposable aux PLU. Le Scot peut être sollicité pour avis, mais il ne "conseille pas la préfecture".

Ex: Liens Emploi / Logement / Mobilité.

Il y a une "obligation de compatibilité" entre le PLU et le Scot, (c'est à dire : "non contrariété")

. Création d'un giratoire à l'entrée de Samatan sur le carrefour D 632 et la Route de Lahillaire.

. Validation de 11 fiches projet concernant l'enfance, et l' enfance jeunesse sur le territoire

. Communauté des communes 26 Jan 2021

[. Ecole de Samatan](#)

. Le scénario 3 est adopté prévoyant une augmentation de la capacité d'accueil de l'école: Maternelle de 88 à 110 enfants, Elémentaire de 160 à 190 élèves,

. La demande de création d'une cuisine centrale à cette occasion, pour alimenter les différentes écoles du Saves est abandonnée. Une réflexion sur la solution de cuisines autonomes (type Monblanc) est lancée.

. Fin des travaux: Novembre 2025

12- Questions diverses

19-janv.-21